

УТВЕРЖДАЮ

Заведующая

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №10 "Чебурашка" города Саки Республики Крым

_____/Лаврик Т.А./

«12» мая 2026 год

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА
(ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)**

Выполнение работ по объекту:

**" Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10
"Чебурашка", г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34"**

Заказчик:

**Муниципальное бюджетное
дошкольное образовательное
учреждение "Детский сад №10
"Чебурашка" города Саки
Республики Крым**

Уникальный номер позиции плана-графика:

263910700533691070100100010004339243

**г. Саки
2026 год**

СОДЕРЖАНИЕ

I.	ИНФОРМАЦИЯ О СРОКАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОЦЕДУРЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)
II.	ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОЦЕДУРЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)
II.I.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОЦЕДУРЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)
II.II.	ЕДИНЬЕ ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ПРОЦЕДУРЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)
II.III.	ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)
II.IV.	СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИИ И ЗАПРЕТЕ УЧАСТИЯ В ПРОЦЕДУРЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)
II.V.	УСЛОВИЯ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
II.VI.	УСЛОВИЯ КОНТРАКТА
III.	КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В В ПРОЦЕДУРЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ), ИХ СОДЕРЖАНИЕ И ЗНАЧИМОСТЬ, ПОРЯДОК ИХ РАССМОТРЕНИЯ
IV.	ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА
V.	ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)
VI.	ПРОЕКТ КОНТРАКТА

I. ИНФОРМАЦИЯ О СРОКАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОЦЕДУРЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)

Настоящая документация проведения процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) подготовлена в соответствии с Порядком определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления закупок на территории муниципального образования городской округ Саки Республики Крым, по объектам, включенным в перечень объектов утвержденный Распоряжениями Совета Министров Республики Крым от 22.05.2020г. № 655-р утвержденным Постановлением Администрации города Саки Республики Крым от 08 сентября 2020г. № 720 (далее по тексту – Порядок).

№ п/п	Наименование	Информация
1.	Дата начала подачи заявок на участие в проведении процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	12.05.2026г. 16:00 МСК
2.	Дата и время окончания подачи заявок	14.05.2026г. 09:00 МСК
3.	Дата окончания срока рассмотрения и оценки заявок на участие в проведении процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	14.05.2026г.

II. ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОЦЕДУРЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)

II.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Информация
1.	Идентификационный код закупки в плане-графике:	263910700533691070100100010004339243
2.	Наименование Заказчика/Заказчика, контактная информация	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №10 "Чебурашка" города Саки Республики Крым Сокр. (МБДОУ «Детский сад №10 «Чебурашка») Юридический адрес: 296505, Республика Крым, г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34. Тел. 8 365 632-51-50, 8 365 632-26-01. Электронная почта: sadik_cheburaschka-saky@crimeaedu.ru Ответственное должностное лицо Лаврик Татьяна Анатольевна –заведующая
3.	Информация о контрактной службе заказчика, контрактном управляющем, ответственных за заключение контракта	Контрактная служба/ Контрактный управляющий Место нахождения: 296505, Республика Крым, г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34. Тел. 8 365 632-51-50, 8 365 632-26-01. Электронная почта: sadik_cheburaschka-saky@crimeaedu.ru Ответственное должностное лицо Лаврик Татьяна Анатольевна –заведующая
4.	Адрес официального сайта МБДОУ «Детский сад №10 «Чебурашка»)	https://cheburashkasaki.tvoyasadik.ru
5.	Предмет закупки	Выполнение работ по объекту: " Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка". г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34"
6.	Описание объекта закупки	Данные показатели указаны в РАЗДЕЛЕ V «ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)»
7.	Место выполнения работ	296505, Республика Крым, г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34
8.	Сроки завершения работ	С момента заключения Контракта до 25 августа 2026 года
9.	Начальная (максимальная) цена контракта (далее – НМЦК)	4 999 986,63 (четыре миллиона девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот восемьдесят шесть рублей 63 копейки) Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя причитающееся Исполнителю вознаграждение и стоимость всех расходов и затрат Исполнителя, необходимых для выполнения работ по объекту: " Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34" Другие расходы и затраты, прямо не обозначенные в Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением Исполнителем своих обязательств.

№ п/п	Наименование	Информация
10.	Обоснование начальной (максимальной) цены контракта	<p>Метод расчета НМЦК: проектно-сметный метод в соответствии с Методическими рекомендациями по применению методов определения НМЦК, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.10.2013 года №567.</p> <p>(протокол и расчет начальной (максимальной) цены контракта указан в Разделе № IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА настоящей документации).</p>
11.	Начальная максимальная цена за единицу товара, работы или услуги	Не применяется
12.	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг	<p>Оплата за Выполнение работ по объекту: " Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34" производится в пределах лимитов бюджетных обязательств и фактически доведенных на соответствующий финансовый год.</p> <p>Основанием для оплаты являются оформленные надлежащим образом Акт выполненных работ и счёт на оплату. При условии фактического финансирования Заказчик оплачивает работы в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта выполненных работ и предоставления Исполнителем счета на оплату.</p>
13.	Размер аванса и порядок его предоставления	Авансирование: не предусмотрено
14.	Источник финансирования	Бюджет муниципального образования городской округ Саки Республики Крым.
15.	Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с поставщиками (исполнителями, подрядчиками)	Российский рубль
16.	Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта	Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации не устанавливается, поскольку для формирования цены контракта и расчетов с исполнителем заказчиком используется валюта Российской Федерации.
17.	Язык или языки, на которых предоставляется документация	Русский
18.	Плата (при ее установлении), взимаемая заказчиком за предоставление документации, способ осуществления и валюта платежа	Не установлена

№ п/п	Наименование	Информация
19.	Место и порядок подачи заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).	<p>Заявки на участие в процедуры определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) представляются по форме и в порядке, которые указаны в документации по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), а также в месте и до истечения срока, которые указаны в объявлении о проведении процедуры определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).</p> <p>Участник процедуры определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) подает в письменной форме заявку на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до вскрытия. Заявка на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) должна содержать всю указанную Заказчиком в документации по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).</p> <p>Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 08:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00 (время московское) по адресу 296505, Республика Крым, г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34.</p> <p>Участник процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) вправе подать только одну заявку на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в отношении каждого предмета процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).</p> <p>Прием заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) прекращается в 9:00 по МСК в день наступления срока вскрытия конвертов с заявками на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).</p>
20.	Порядок рассмотрения и оценки заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).	<p>Рассмотрение и оценка заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) производится в соответствии с РАЗДЕЛОМ III. «КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ), ИХ СОДЕРЖАНИЕ И ЗНАЧИМОСТЬ, ПОРЯДОК ИХ РАССМОТРЕНИЯ».</p>

**И.И.ЕДИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ПРОЦЕДУРЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ
ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)**

№ п/п	Наименование	Информация
1.	Общие требования, предъявляемые к участникам процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	<p>Требования к участникам закупки:</p> <p>1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки;</p> <p>2) непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;</p> <p>3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;</p> <p>5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;</p> <p>5.1) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение</p>

№ п/п	Наименование	Информация
		<p>двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;</p> <p>6) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц – участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, – участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;</p> <p>7) участник закупки не является офшорной компанией.</p> <p>8) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.</p> <p>9) - соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки, в том числе:</p> <p>- членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением лиц, перечисленных в ч. 2.1, 2.2 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"). Членами саморегулируемой организации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, за исключением случаев, предусмотренных п. 1,2, ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>

№ п/п	Наименование	Информация
		СРО, в которой состоит участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также совокупный размер обязательств участника аукциона по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств;
2.	Требование об отсутствии сведений об участнике процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	Установлено: отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

**II. III. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ
В ПРОЦЕДУРЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА,
ИСПОЛНИТЕЛЯ)**

№ п/п	Наименование	Информация
1.	Исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с Порядком	
1.1	Заявка на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) должна содержать следующие информацию и документы в соответствии с едиными требованиями к участникам закупки	<p>1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес участника, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона; 2) документы, или копии этих документов, подтверждающие соответствие участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) следующим требованиям:</p> <p>2.1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг, являющихся объектом закупки.</p> <p>1) пункта 1 и 1.1 раздела II. II документации о процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).</p> <p>2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) без доверенности (далее в настоящей статье - руководитель). В случае, если от имени участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) действует иное лицо, заявка на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заверенную печатью участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) (при наличии печати) и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;</p> <p>4) документы, подтверждающие соответствие участника процедуры определения единственного поставщика</p>

№ п/п	Наименование	Информация
		<p>(подрядчика, исполнителя) требованиям к участникам процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), установленным заказчиком в документации по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Федерального закона, или копии таких документов, а также декларация о соответствии участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) требованиям, установленным в соответствии с пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 Федерального закона 44-ФЗ;</p> <p>5) копии учредительных документов участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) (для юридического лица);</p> <p>6) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) поставка товара, выполнение работы или оказание услуги, являющихся предметом контракта, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;</p> <p>7) предложение участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в отношении объекта закупки, о цене контракта, цене единицы товара, работы, услуги и сумме цен указанных единиц, а в случае закупки товара, в том числе поставляемого заказчику при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг, также наименование страны происхождения товара;</p> <p>8) документы, подтверждающие его квалификацию, при этом отсутствие указанных документов не является основанием для признания заявки не соответствующей требованиям документации о проведении процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя);</p>
1.2	Инструкция по заполнению заявки на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	<p>Заявка на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) может содержать эскиз, рисунок, чертеж, фотографию, иное изображение, образец, пробу товара, закупка которого осуществляется.</p> <p>Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и каждый том такой заявки должны содержать описание входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) или лицом, уполномоченным участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Соблюдение участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) указанных требований означает, что информация и</p>

№ п/п	Наименование	Информация
		<p>документы, входящие в состав заявки на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и тома заявки на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), поданы от имени участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации и документов. На конверте указывается наименование процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), позволяющее определить процедуру определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), на участие в котором подается заявка. Не допускается устанавливать иные требования к оформлению заявки на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). При этом ненадлежащее исполнение участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) требования о том, что все листы таких заявки и тома должны быть пронумерованы и прошиты, является основанием для отказа в допуске к участию в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).</p>

**II.IV.СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИИ И ЗАПРЕТЕ УЧАСТИЯ В ПРОЦЕДУРЕ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)**

№ п/п	Наименование	Информация
1.	Ограничение на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	Не установлено

II.V. УСЛОВИЯ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Информация
1.	Размер обеспечения заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	Не установлено
2.	Размер обеспечения исполнения контракта	1% от цены Контракта В случае, если в процессе исполнения Контракта, будет выплачен аванс, обеспечение исполнения Контракта должно быть не менее суммы аванса, в том числе в случае изменения его размера в сторону увеличения, за исключением случаев установленных Законом № 44-ФЗ.
3	Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта	Контракт заключается только после предоставления участником, с которым заключается обеспечения исполнения контракта. Обеспечение исполнения контракта должно быть предоставлено одновременно с подписанным участником экземпляром контракта. Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются Исполнителем, с которым заключается Контракт самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.
4	Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта, предоставляемому в виде денежных средств	Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта, должны быть перечислены на расчетный счет заказчика, указанный в подпункте 4.1. настоящего подраздела. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта, возвращаются подрядчику в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания окончательного Акта приемки выполненных Работ (в случае надлежащего выполнения взятых на себя Исполнителем обязательств по Контракту) на расчетный счет Исполнителя, указанный в Контракте.
4.1.	Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта	Получатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД №10 "ЧЕБУРАШКА" ГОРОДА САКИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ИНН: 9107005336 КПП: 910701001 Юридический адрес: 296505, Республика Крым, г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34. Банковский счет в валюте РФ: л/с 803Э0378000 Казначейский счёт 03234643357210003200 Единый казначейский счёт 40102810745370000024 БИК 012202102 ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород Назначение платежа: «Обеспечение исполнения муниципального Контракта Выполнение работ по благоустройству территории по объекту:

№ п/п	Наименование	Информация
		" Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34" (ИКЗ: 263910700533691070100100010004339243). НДС не облагается.
5.4	Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта в виде независимой гарантии	<p>Требования к обеспечению исполнения Контракта в форме независимой гарантии устанавливаются действующим законодательством Российской Федерации, условиями документации о закупке или проектом контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком. Исполнителем).</p> <p>Независимая гарантия не должна содержать условие о том, что ответственность гаранта перед бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение гарантом обязательства по гарантии ограничивается суммой, на которую выдана гарантия.</p> <p>Независимая гарантия не должна содержать условие о том, что требование бенефициара должно быть получено гарантом до истечения срока действия независимой гарантии.</p> <p>Независимая гарантия должна содержать условие о том, что никакие изменения и дополнения, вносимые в Контракт, не освобождают гаранта от обязательств по гарантии.</p> <p>Независимая гарантия, обеспечивающая исполнение Контракта, должна обеспечивать обязательства Исполнителя перед Заказчиком по Контракту, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обязательства оплатить суммы неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом; - обязательства уплатить суммы убытков (за исключением упущенной выгоды), в том числе в случае расторжения Контракта по причине его неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем; - обязательства по возврату аванса, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по возврату аванса (если условиями Контракта предусмотрена выплата аванса). <p>Независимая гарантия, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 статьи 45 Федерального закона, должны быть включены в реестр гарантий, размещенный в единой информационной системе. Такие информация и документы должны быть подписаны усиленной электронной подписью, вид которой предусмотрен Федеральным Законом № 44-ФЗ лица, имеющего право действовать от имени банка. В течение одного рабочего дня после включения таких информации и документов в реестр независимых гарантий.</p>
3.	Информация о банковском и казначейском сопровождении	Казначейское сопровождение не предусмотрено.

II.VI. УСЛОВИЯ КОНТРАКТА

№ п/п	Наименование	Информация
1.	Возможность заказчика изменить условия контракта	Предусмотрена в соответствии с частью 1 статьи 95 Федерального закона
2.	Увеличение количества поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой контракта, предложенной таким участником, и начальной (максимальной) ценой контракта (ценой лота)	Не предусмотрено
3.	Возможность одностороннего отказа от исполнения контракта	Предусмотрено в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и положениями частей 8 - 25 статьи 95 Федерального закона
4.	Последствия признания процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) несостоявшейся	В соответствии со статьёй 7 Порядка
9.	Особенности заключения контракта	Не предусмотрено

**III. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ
ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ) И ЗНАЧИМОСТЬ,
ПОРЯДОК ИХ РАССМОТРЕНИЯ**

№ п/п	Содержание критерия (показателя) оценки заявок	Значимость критерия (показателя) оценки, в процентах	Порядок оценки, окончательных предложений участников процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	Порядок расчета итогового рейтинга по критерию
<p>Критерии оценки (показатели, содержание, значимость, порядок оценки) установлены Постановлением Правительства РФ от 31 декабря 2021 г. N 2604 «Об оценке заявок на участие в закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, внесении изменений в пункт 4 постановления Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2021 г. N 2369 и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - Правила оценки заявок).</p>				
<p>В целях оценки заявок заказчик устанавливает в документации на проведение процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) следующие критерии оценки:</p>				
1.	Цена контракта	Ra _i – 60%	<p>Количество баллов, присуждаемое i-й заявке, определяется по формуле(ЦБ_i):</p> <p>а) в случае если $\Pi_{\min} > 0$,</p> $ЦБ_i = \frac{\Pi_{\min}}{\Pi_i} \cdot 100,$ <p>где: Π_i- предложение участника закупки, заявка (предложение) которого оценивается; Π_{\min}- минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками закупки;</p> <p>б) в случае если $\Pi_{\min} < 0$,</p> $ЦБ_i = \frac{(\Pi_{\max} - \Pi_i)}{\Pi_{\max}} \cdot 100,$ <p>где Π_{\max} - максимальное предложение из предложений по критерию, сделанных участниками закупки.</p>	<p>$R^1 = Ra_i \times ЦБ_i$ где: R^1 – рейтинг по критерию «Цена контракта» Ra_i– значимость критерия «Цена контракта»</p>
2.	Квалификация участников процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), в том числе наличие у них финансовых ресурсов, оборудования и других материальных ресурсов, принадлежащих им на праве собственности или на ином законном основании,	Kc _i – 40%	<p>Количество баллов, присуждаемое i-й заявке, определяется по формуле: $Rc_i = C_1^i$ Где: Rc_i - Количество баллов, присуждаемое i-й заявке; C_1^i - значение в баллах, присуждаемое комиссией i-й заявке по показателю 2.1.</p>	<p>$R^2 = Rc_i \times Kc_i$ где: R^2 – рейтинг по показателю «Квалификация участников закупки» Kc_i– значимость показателя «Квалификация участников закупки»</p>

	<p>опыта работы, связанного с предметом контракта, и деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации (далее – Квалификация участников закупки)</p>			
2.1.	<p>Наличие у участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) формы опыта выполнения работ сопоставимых по характеру и объему с предметом процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) (С₁¹)</p>	<p>Коэффициент значимости = 1</p>	<p>2.1.1. По данному показателю оценивается наличие заключенных и исполненных участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) контракта (договора) в качестве (лица) генерального подрядчика (исполнителя) в области выполнения строительно-монтажных работ по капитальному(текущему)ремонту. Контракт (договор), должен быть заключен и исполнен в период с 12.05.2023 по дату окончания подачи заявок на участие в настоящей процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).</p> <p>2.1.2. Документы, предоставляемые участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в подтверждение наличия опыта по выполнению работ:</p> <p>2.1.2.1. Копии первого и последнего листов заключенного и исполненного контракта (договора), при этом копия всего заключенного и исполненного контракта (договора) предоставляется участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на свое усмотрение. В случае, если из предоставленных вышеуказанных копий невозможно установить предмет контракта (договора) и его цену (окончательную цену обязательств), участник процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) дополнительно прикладывает копии страниц из которых возможно установить предмет контракта (договора) и его цену, и соответствующее дополнительное соглашение на изменение цены, предмета контракта.</p> <p>2.1.2.2. Копия акта (ов) выполненных работ, на полную сумму контракта (договора) с учетом изменений (дополнений) при их наличии, подтверждающий выполнение работ по контракту (договору) указанному в пунктах 2.1.1, 2.1.2.1 настоящего раздела документации по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).</p> <p>2.1.4. Для расчета баллов применяется шкала:</p> <ul style="list-style-type: none"> - если участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) предоставлен 1 (один) контракт (договор) и более, которые соответствуют требованиям настоящего раздела, заявке по данному показателю, присваивается – 100 баллов. - при отсутствии заключенного и исполненного контракта 	

		<p>(договора)и (или) документов, подтверждающих наличие заключенного и исполненного контракта (договора) в соответствии с требованиями настоящего раздела документации на проведение процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) - заявке по данному показателю, присваивается – 0 баллов.</p> <p>Расчет баллов производится следующим образом: $C_1^i = KЗ * КБ$; где: КЗ - коэффициент значимости показателя (КЗ = 1,0); КБ-количество баллов; C_1^i – количество баллов, присуждаемых по критерию оценки (показателю).</p> <p>2.1.5. Информация, которая не соответствует требованиям настоящего раздела или, исходя из её содержания, невозможно определить соответствие установленным требованиям, или в случае невозможности прочтения текста копий документов, предоставляемых участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), не учитывается в оценке заявок участников.</p> <p>2.1.6. В случае если участник процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в части подтверждения опыта предоставил несколько контрактов (договоров), комиссия по осуществлению закупок рассматривает документы участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) до момента принятия решения о соответствии требованиям настоящего раздела 1 (одного) контракта (договора). Остальные документы участника процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), комиссией по осуществлению закупок не рассматриваются и не учитываются при оценке заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).</p>
Итоговый рейтинг	$R^i = R^{i1} + R^{i2}$, где: R^{i1} – стоимостной критерий оценки участника; R^{i2} – нестоимостной критерий оценки участника.	

Рассмотрение заявок на участие процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя):

Заявка на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) признается надлежащей, если она соответствует требованиям настоящего Порядка, объявлению о проведении процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), а участник процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), подавший такую заявку, соответствует требованиям, которые предъявляются к участнику закупки и указаны в документации о проведении процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

1. Комиссия отклоняет заявку на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случае, если участник процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), подавший ее, не соответствует требованиям к участнику процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), указанным в документации о проведении процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), или такая заявка признана не соответствующей требованиям, указанным в документации о проведении процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

1.1. В случае установления недостоверности информации, содержащейся в документах,

представленных участником процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии частью 5.2. Порядка, комиссия обязана отстранить такого участника от участия в процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на любом этапе его проведения.

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) фиксируются в протоколе рассмотрения и оценки заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

3. Комиссия осуществляет оценку заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), которые не были отклонены, для выявления лучшего предложения на основе критериев, указанных в документации о проведении процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Критерии и правила для оценки заявок устанавливаются Заказчиком в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 31 декабря 2021 г. N 2604 «Об оценке заявок на участие в закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, внесении изменений в пункт 4 постановления Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2021 г. N 2369 и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

4. В случае, если по результатам рассмотрения заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) комиссия отклонила все такие заявки процедура определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) признается несостоявшимся.

5. На основании результатов оценки заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) комиссия присваивает каждой заявке на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) порядковый номер в порядке уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения контракта. Заявке на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), в которой содержатся лучшие условия исполнения контракта, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) содержатся одинаковые условия исполнения контракта, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), которая поступила ранее других заявок на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), содержащих такие же условия.

6. Победителем процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) признается участник, который предложил лучшие условия исполнения контракта на основе критериев, указанных в документации о проведении процедуры определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), и заявке на участие в процедуре определения единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) которого присвоен первый номер.

IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

Выполнение работ по объекту:

"Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34

"Начальная (максимальная) цена контракта сформирована в соответствии с:

1. Методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 №567;

2. Порядком определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утверждённым приказом Минстроя России от 23.01.2019 №841/пр.

Начальная (максимальная) цена контракта определена проектно-сметным методом на основании ч.1 и ч.9 статьи 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон №44-ФЗ), а так же на основании раздела II приложения №1 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 года №841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) (с изменениями по приказу 484/пр от 14.06.2022 года) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» (далее – Приказ №841/пр).

Основные характеристики объекта закупки	Выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка" ,г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34»
Используемый метод определения НМЦК с обоснованием:	Используемый метод определения начальной (максимальной) цены муниципального контракта: проектно-сметный метод в соответствии с частью 9.1 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ. Начальная (максимальная) цена муниципального контракта определена в соответствии с требованиями статьи 22 Федерального Закона № 44-ФЗ и с учётом Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, утверждённых Приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 № 567. Положительное заключение ГАУ РК «Госстройэкспертиза» № 77-1-0093-26 от 01.04.2026 года. по объекту: Выполнение работ по благоустройству территории по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34
Расчёт НМЦК	4 999 986,63 (четыре миллиона девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот восемьдесят шесть рублей 63 копейки)
Подробный расчет начальной (максимальной) цены контракта представлен далее.	

Заведующая _____ Лаврик Т.А.
(должность, подпись, М.П., Ф.И.О.)

**Протокол
начальной (максимальной) цены контракта**

Объект закупки:

Выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34.»

Положительное заключение ГАУ РК «Госстройэкспертиза» № 77-1-0093-26 от 01.04.2026 года по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка". г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34.»

Начальная (максимальная) цена контракта составляет: **4 999 986,63 (четыре миллиона девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот восемьдесят шесть рублей 63 копейки)**

Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя все затраты, связанные с исполнением настоящего Контракта, в том числе транспортные затраты, затраты по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей, установленных действующим законодательством.

Заведующая _____ Лаврик Т.А.
(должность, подпись, М.П., Ф.И.О.)

« ____ » _____ 2026 г.

Расчёт начальной (максимальной) цены контракта на
выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка". г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34.»

Используемый метод определения начальной (максимальной) цены муниципального контракта: проектно-сметный метод в соответствии с частью 9.1 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта определена в соответствии с требованиями статьи 22 Федерального Закона № 44-ФЗ и с учётом Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, утверждённых Приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 № 567.

Положительное заключение ГАУ РК «Госстройэкспертиза» № 77-1-0093-26 от 01.04.2026 года

Начальная максимальная цена Контракта, рассчитана на основании предоставленных коммерческих предложений составляет **4 999 986,63 (четыре миллиона девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот восемьдесят шесть рублей 63 копейки)**

Заведующая _____ Лаврик Т.А.
(должность, подпись, М.П., Ф.И.О.)

«___» _____ 2026 года

V. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

1. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №10 "Чебурашка" города Саки Республики Крым
2. Общая информация об объекте закупки
 - 2.1. Заказчик: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №10 "Чебурашка" города Саки Республики Крым
 - 2.2. Объект закупки: Выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34. (далее – работа). ОКПД2: 43.39.19.190 Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, прочие, не включенные в другие группировки

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34.»	Усл.ед.	1

3. Перечень нормативных правовых и нормативных технических актов

При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться:

- 3.1. Градостроительным кодексом Российской Федерации
- 3.2. СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах»
- 3.3. СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»
- 3.4. СП 49.13330.2010 «СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие положения»
- 3.5. СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»
- 3.6. СП 29.13330.2011 «СНиП 2.03.13-88 Полы»
- 3.7. СП 71.13330.2017 «СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия»
- 3.8. СП 31-112-2004 «Физкультурно-спортивные залы»
- 3.9. СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87 Административные и бытовые здания»
- 3.10. СП 117.13330.2011 «СНиП 31-05-2003 Общественные здания административного назначения»
- 3.11. СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»
- 3.12. СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения»
- 3.13. СП 325.1325800.2017 «Здания и сооружения. Правила производства работ при демонтаже и утилизации»
- 3.14. СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»
- 3.15. СП 76.13330.2016 «СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства»
- 3.16. СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»

4. Количество (объем), срок и место выполнения работ

- 4.1. **Количество (объем) работ:** В соответствии с Сводным сметным расчетом стоимости строительства.
- 4.2. **Место выполнения работ:** Республика Крым, г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34.
- 4.3. **Срок выполнения работ:** Отдельные этапы исполнения контракта не предусмотрены. Выполнение работ осуществляется со дня заключения Контракта до 25.08.2026 г.

5. Требования к выполнению работ, к используемым товарам, материалам и оборудованию, требования к программно-аппаратному комплексу

- 5.1. Материалы, применяемые для производства работ должны быть новые (не бывшие в употреблении) материалы, пригодные для проведения необходимых работ по своим функциональным характеристикам и свойствам, в том числе сроку годности и сроку полезного использования. При производстве работ подрядчик обязан иметь на месте работ и хранить вместе с общим журналом работ заверенные копии технических паспортов и сертификатов (документов качества) на все примененные и применяемые на текущий момент материалы.
- 5.2. Качество работ и объём контроля качества работ должны соответствовать требованиям СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004) и другим нормативным документам указанными в п.3 настоящего технического задания.
- 5.3. Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с настоящим техническим заданием и действующими строительными нормами и правилами.
- 5.4. Обязанность обеспечения работ материалами, изделиями, конструкциями, оборудованием возложена на Подрядчика.
- 5.5. Все скрытые работы (работы, результат которых невозможно проконтролировать после окончательной приемки работ) должны сдаваться Заказчику перед последующими работами с составлением актов на скрытые работы. Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности работ и предоставить возможность осмотра выполненных работ перед их закрытием. Результат осмотра оформляется актом. В случае если Подрядчик нарушил требования настоящего пункта, он обязан по требованию Заказчика вскрыть и представить для осмотра такие работы с последующим восстановлением за свой счет. Данное требование может быть заявлено в любой момент до окончательной приемки работ.
- 5.6. При выполнении работ Подрядчик обеспечивает соблюдение:
- правил техники безопасности,
 - правил пожарной безопасности,
 - требований производственных конструкций,
 - правил технической эксплуатации электроустановок потребителей ПТЭЭП.
- 5.7. При выполнении работ Подрядчик обеспечивает проведение мероприятий по охране труда, в том числе, проведение первичного, вводного и планового инструктажа специалистов, ИТР, обслуживающего персонала.
- 5.8. Работы должны быть выполнены в соответствии с санитарными правилами и нормами, не должно допускаться захламлиений, образование мусора в местах находящихся в непосредственной близости от места осуществления работ. Работы должны быть выполнены в соответствии с экологическими и иными нормами
- 5.9. Все работы должны производиться проверенным и исправным оборудованием, инструментом и оснасткой, необходимыми средствами защиты. При производстве высотных работ Подрядчик обязан оснастить рабочих необходимой страховкой, комплектами для привязывания предварительно испытанными.
- 5.10. Вся полнота ответственности по соблюдению норм и правил техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при выполнении работ и на период действия договора возлагается на Подрядчика.
- 5.11. Все материалы, используемые при производстве работ, должны быть сертифицированы и соответствовать Российским стандартам качества, отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, если соответствующие требования установлены законодательством.
- 5.12. Не менее чем за три дня до начала проведения работ Подрядчик предоставляет Заказчику списки работников, прошедших инструктаж по пожарной безопасности, электробезопасности, охране труда (оригиналы).
- 5.13. Для исключения травматизма территория проведения работ должна иметь ограждения, обеспечивающие безопасность третьих лиц, иметь соответствующие предупреждающие знаки.

6. Требования к гарантийному сроку выполненных работ и (или) объему предоставления гарантий их качества

- 6.1. Гарантия качества результата работ, предусмотренного контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.
- 6.2. Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым и составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания документов о приемки выполненных работ.
- 6.3. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками.
- 6.4. Подрядчик обязуется передать заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.
- 6.5. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами подрядчика и за его счет.
- 6.6. Если в течение гарантийного срока, установленного контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.
- 6.7. Не позднее 10-го дня со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном контрактом.
- 6.8. В случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт подрядчику в порядке, установленном контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом.
- 6.9. Если иной срок не будет согласован сторонами контракта дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия подрядчика и подписанного со стороны заказчика (в случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).
- 6.10. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный контрактом или иной согласованный сторонами контракта срок заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.
- 6.11. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком.

VI. ПРОЕКТ КОНТРАКТА

ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____

Выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34.
Идентификационный код закупки: [263910700533691070100100010004339243](#)

г. Саки
г.

« ____ » _____ 2026

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №10 "Чебурашка" города Саки Республики Крым (МБДОУ «Детский сад №10 «Чебурашка»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующей Лаврик Татьяны Анатольевна, действующего на основании Устава, утвержденного Постановлением Администрации г. Саки № 1822 от 31.10.2023 года, с одной стороны и _____ (сокращённое наименование – _____), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны» на основании части 67 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), постановления Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274 «Об утверждении Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым», Распоряжения Совета министров Республики Крым от 22 мая 2020 года № 655-р (в редакции Распоряжения Совета министров Республики Крым от 27.02.2026 г. № 278-р), на основании Распоряжения Главы Республики Крым от _____ «Об определении единственного исполнителя», заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34. (далее – Работы, Объект), в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 3 к Контракту), в срок, установленный Графиком производства работ (Приложение № 1 к Контракту), по цене в соответствии с Сметным расчетом (Приложение № 2 к Контракту), являющимися неотъемлемыми частями настоящего Контракта. Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. Место выполнения работ: Республика Крым, г. Саки, ул. Интернациональная, 34.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту, при котором цена Контракта (цена работ) составляет: _____ (_____) _____ копеек, в том числе НДС/ НДС не облагается.

2.2. Платежи по Контракту осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

2.3. Расчет цены Контракта определен в Локальном сметном расчете (2 к Контракту).

2.3.1. В цену Контракта, кроме указанного в пункте 2.1 Контракта также включено, но не ограничено:

- стоимость всего объема Работ, определенного Контрактом и Приложениями;
- затраты на проведение геодезического, лабораторного и строительного контроля со стороны Подрядчика;

- складские расходы;
- транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком и привлекаемыми им субподрядчиками;
- накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги, действующие на момент исполнения Контракта;
- затраты на мероприятия, связанные с соблюдением экологических норм при строительстве объекта;
- расходы на непредвиденные работы и затраты;
- расходы на подготовительные работы, проведение компенсационных мероприятий;
- затраты на утилизацию строительных отходов;
- другие затраты, прямо не поименованные в Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Подрядчиком в соответствии с пунктом 1.1 Контракта по согласованию с Заказчиком;

2.3.2. Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены Контракта, указанной в пункте 2.1 Контракта, и подтверждает, что в основу расчетов цены Контракта положены достоверные сведения в отношении характера и объема Работы.

2.4. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта, установленной пунктом 2.1 Контракта, а Заказчик ее уменьшения, в том числе в случае, когда в момент заключения Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов, за исключением следующих случаев:

2.4.1. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых исполнение Контракта без изменения его цены невозможно в случае, если возможность изменения данного условия предусмотрена законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

2.4.2. Уменьшения ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период строительства Объекта, которые влекут уменьшение цены Контракта.

2.4.3. При снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы или услуги, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта.

2.4.4. Необходимость непредвиденных работ или затрат, дополнительных работ согласовывается с Заказчиком на основании представленных Подрядчиком обосновывающих графических, расчетных и текстовых материалов в виде пояснительной записки, с обязательной оценкой стоимости работ и приложением локальных, объектных смет и ведомости объемов работ. При необходимости по указанию Заказчика, без дополнительной оплаты, Подрядчиком должны быть получены экспертные заключения специализированных организаций по принадлежности вопросов.

2.4.5. В случае отсутствия письменного согласия Заказчика на непредвиденные работы или затраты, дополнительные работы Подрядчик лишается права требовать их оплаты.

2.5. Расчет с Подрядчиком за выполненные непредвиденные работы, дополнительные работы производится на основании подписанных Сторонами актов о приемке выполненных работ в соответствии со статьей 7 Контракта.

2.6. Подрядчик дает согласие путем подписания Контракта на:

2.6.1. одностороннее удержание неустойки (штрафа, пени), расходов на устранение недостатков (дефектов) работ в размере, определенном Заказчиком, из сумм подлежащих оплате по Контракту;

2.6.2. погашение аванса в полном объеме из сумм подлежащих оплате по Контракту в случае прекращения Контракта по любому основанию (при наличии аванса).

2.6.3. излишне уплаченных денежных средств, если таковое будет определено компетентными контролирующими органами и Заказчиком будет получено постановление/предписание/требование о необходимости возврата данных средств в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

2.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.8. Источник финансирования: Бюджет муниципального образования городской округ Саки Республики Крым.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Авансовый платеж по Контракту не предусмотрен.

Отсутствие авансирования не является основанием для неисполнения Подрядчиком обязанностей по Контракту.

Источник финансирования - бюджет муниципального образования городской округ Саки Республики Крым.

3.2. Оплата производится за фактически выполненные объемы работ, поэтапно или единоразово в пределах цены контракта в виде промежуточных или единоразового платежа, в пределах лимитов бюджетных ассигнований. Оплата за принятые фактически выполненные работы, осуществляется Заказчиком в течение

7 (семи) дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме №КС-3, выставления Подрядчиком счёта на оплату работ.

3.3. При досрочном выполнении Подрядчиком и при досрочной приемке Заказчиком работ Заказчик производит их оплату, когда предъявление к оплате выполненных работ произведено с предварительного письменного согласия Заказчика о готовности оплатить такие работы досрочно.

3.4. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента списания денежных средств с банковского (лицевого) счета Заказчика, указанного в настоящем Контракте.

3.5. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных статьей 11 настоящего Контракта, при условии перечисления Заказчиком в установленном порядке неустойки (штрафа, пеней) в доход бюджета бюджетной системы Российской Федерации на основании платёжного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (пеней, штрафов) в соответствии с условиями Контракта.

3.6. При расторжении Контракта по соглашению Сторон Подрядчик обязан уплатить ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), оплатить суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), не позднее следующего дня после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен Соглашением о расторжении Контракта.

3.7. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта Подрядчик обязан оплатить штрафные санкции Заказчику, предусмотренные настоящим Контрактом и возратить остаток незакрытого актами выполненных работ авансового платежа – в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Работы, предусмотренные настоящим Контрактом, выполняются в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 1 к настоящему Контракту).

Сроки выполнения работ:

Начало: с момента заключения контракта

Окончание: «25» августа 2026 года.

4.2. Работы считаются законченными от даты принятия Заказчиком остаточных работ, подписания Актов выполненных работ, передачи Подрядчиком в полном объеме предусмотренной настоящим Контрактом документации и предоставлением обеспечения исполнения гарантийных обязательств.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Осуществлять строительный контроль и технический надзор за выполнением Работ (объемами, качеством, стоимостью и сроками выполнения Работ, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, в том числе требовать предоставление информации о ходе выполнения работ) в соответствии с условиями Контракта и требованиями нормативных документов в области строительства, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.2. В порядке осуществления строительного контроля, рассматривать образцы строительных материалов, оборудования, изделий, конструкций и комплектующих (далее, «товары»), приобретаемых (или планируемых к приобретению) Подрядчиком для производства работ, включая сопровождающие их документы, подтверждающие их качество и соответствие Российским стандартам, (паспорта на поставленные товары, накладные от поставщиков, сертификаты соответствия, Технические свидетельства о разрешении применения их в строительстве на территории РФ, пожарные сертификаты и прочее), в течение не более 10 (Десяти) рабочих дней со следующего дня после получения от Подрядчика этих образцов.

5.1.3. Проводить экспертизу выполненных работ Подрядчиком, предусмотренных контрактом, своими силами или к ее проведению привлекать экспертов, экспертные организации.

5.1.4. Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за строительством и принятия от его имени решений во взаимоотношениях с Подрядчиком может заключить самостоятельно без согласия подрядчика договор об оказании Заказчику услуг такого рода с соответствующим инженером (инженерной организацией).

5.1.5. Заказчик, представители Заказчика и экспертной организации имеют право:

- беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время суток в течение всего периода строительства Объекта;

- производить соответствующие записи в журналы производства работ. Запись в журналах имеет статус предписания и обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных настоящим Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.1.6. Приостанавливать производство любого из видов Работ при осуществлении их с отступлением от требований проектной документации.

5.1.8. Требовать надлежащего исполнения обязательств по настоящему Контракту и своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.9. Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию.

5.1.10. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

5.1.11. Для приемки выполненных работ создать приемочную комиссию.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. После подписания Контракта в течение 5 (Пяти) рабочих дней передать Подрядчику по акту за подписью, ответственного представителя контроля за строительством от Заказчика, на период строительства Объекта:

а) сметную документацию в полном объеме со штампом «в производство работ»;

5.2.2. Осуществлять строительный контроль в процессе выполнения работ, в соответствии с требованиями статьи 53 Градостроительного Кодекса РФ и «Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», на соответствие требований сметной документации, результатам инженерных изысканий, требованиям Технических регламентов, в целях обеспечения качества и безопасности выполнения работ.

5.2.3. Производить освидетельствование скрытых Работ.

5.2.4. Принять и оплатить выполненные Работы, обеспечить финансирование выполненных Работ в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.2.6. Участвовать в проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственными инспекциями и комиссиями.

5.2.7. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им Работ по вопросам, решение которых возможно только при участии Заказчика.

5.2.8. Проводить экспертизу выполненных работ Подрядчиком, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта своими силами или с привлечением экспертов, экспертных организаций.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с подписанными Актами о приемке выполненных работ по форме КС-2, Справками о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

5.3.2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. В течение 10 (Десяти) рабочих дней после дня получения утвержденной сметной документации, разработать и предоставить Заказчику проект производства работ (ППР).

5.4.2. Выполнить Работы в соответствии с условиями настоящего Контракта, Графиком выполнения работ (Приложение №1 к Контракту), в соответствии со сметной документацией и техническим заданием, строительными нормами и правилами. Сдать Заказчику результат Работ в установленный п. 4.1. настоящего Контракта.

5.4.3. В течение 3 (Трех) рабочих дней, после дня подписания Контракта, предоставить Заказчику:

а) Приказ о назначении ответственного лица за производство работ;

б) Приказ о назначении ответственных лиц по вопросам охраны труда и техники безопасности;

в) Приказ о назначении ответственного лица по строительному контролю;

г) Приказ о назначении ответственного лица за пожарную безопасность;

д) Приказ о назначении ответственного лица за работу с грузоподъемными машинами и механизмами;

5.4.4. Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ, всех работников Подрядчика, в том числе представителей Заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на строительной площадке;

5.4.5. Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой, спецобувью, защитными касками, защитными очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедших вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.

5.4.6. Своевременно устанавливать ограждения котлованов и траншей, оборудованные трапы и переходные мостики.

5.4.7. При работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов устанавливать, предусмотренные нормативными документами, знаки безопасности.

5.4.8. До начала любых работ по Контракту, оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов и планом организации

строительства. В местах сопряжения Объекта с пешеходной зоной установить защитные козырьки над пешеходными зонами, а на тротуарах установить настил для пешеходов, оборудованный перилами.

5.4.9. Обеспечить в ходе строительства за свой счет выполнение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить временное освещение и ограждение.

5.4.10. Выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении контроля за ходом выполнения и качеством работ, а также специалистов (инженеров), ведущих авторский надзор и строительный контроль за выполнением Работ на Объекте, а также уполномоченных представителей других контролирующих и надзорных органов.

5.4.11. Предоставить Заказчику, в течение 2-х (Двух) рабочих дней со дня получения письменного уведомления, а также в установленном порядке в иные компетентные государственные и муниципальные органы разрешительные документы на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за строительство и другие необходимые документы, относящиеся к Работам по настоящему Контракту. Создавать условия для проверки хода выполнения Работ и производственных расходов по Контракту.

5.4.12. Нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.

5.4.13. Принимать участие при проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственных инспекций и комиссий, по письменному уведомлению Заказчика.

5.4.14. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- непригодности предоставленной Заказчиком сметной документации;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой Работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 5 (Пяти) рабочих дней для направления разъяснений Заказчиком, не вправе при предъявлении к Заказчику требований, ссылаться на указанные обстоятельства.

5.4.15. Осуществлять в процессе выполнения Работ систематическую, а по завершению Работ, окончательную уборку строительной площадки от строительного мусора.

5.4.16. Информация, указанная в настоящем пункте, предоставляется Заказчику Подрядчиком в течение 10 (Десяти) дней с момента заключения им договора с субподрядчиком, соисполнителем. В случае непредоставления указанной информации с Подрядчика взыскиваются пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с субподрядчиком, соисполнителем. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства. Непредоставление Подрядчиком информации, указанной в настоящем пункте не влечет за собой недействительность заключенного Контракта по данному основанию.

Подрядчик несет всю ответственность перед Заказчиком за качество и сроки выполнения Работ, переданных для выполнения субподрядным организациям.

5.5. Подрядчик не вправе:

5.5.1. Передавать на субподряд работы по организации строительства Объекта.

5.5.2. Поставлять и хранить на территории строительной площадки материалы без наличия на них документов, подтверждающих их качество и соответствие проектной документации.

6. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, ПРИЕМКА ОБЪЕКТА

6.1. Подрядчик обязан предъявить Заказчику результаты выполненных в полном объеме работ в срок не позднее даты окончания периода выполнения работ, установленного пунктом 2.1 настоящего контракта.

6.2. Подрядчик извещает Заказчика о готовности выполненных работ к сдаче в письменной форме.

6.3. По завершению работ Подрядчик предоставляет Заказчику акт о приёмке выполненных работ (по форме КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), оформленные исходя из объемов выполненных работ и сметного расчёта стоимости работ а также исполнительную документацию. Акт о приёмке выполненных работ (по форме КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) оформляются в четырех экземплярах.

6.4. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов работ в части их соответствия условиям контракта, техническим регламентам и строительным нормам, и правилам Заказчик вправе провести экспертизу.

Экспертиза результатов работ, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации, обладающие специальными познаниями, опытом и квалификацией.

В случае привлечения к проведению экспертизы результатов работ, предусмотренных контрактом, экспертов или экспертных организаций, результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований настоящего контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

В случае проведения экспертизы результатов работ силами Заказчика, такая экспертиза проводится путём обследования (осмотра) объекта на предмет соответствия выполненных работ условиям настоящего контракта, в том числе техническому заданию Заказчика, требованиям гигиенических, технических и строительных норм и правил, а также путём рассмотрения исполнительной документации (актов о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат), представленной Подрядчиком. Подрядчик обязан предъявить представителю Заказчика либо привлечённым Заказчиком экспертам результаты выполненных работ для обследования (осмотра) и обеспечить участие своего представителя при данном обследовании результатов работ в согласованное сторонами время.

6.5. Заказчик приступает к приёмке результатов выполненных работ в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты уведомления Заказчика о готовности выполненных работ к сдаче и передачи Заказчику исполнительной документации, указанной в пункте 7.3 настоящего контракта. Приёмка результатов выполненных работ осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней.

В случае отказа Заказчика от подписания акта о приёмке выполненных работ (по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) Подрядчику направляется мотивированный отказ от подписания в письменной форме с указанием недостатков выполненных работ и сроков их устранения либо иных претензий и требований Заказчика относительно результатов выполненных работ и (или) оформленной Подрядчиком исполнительной документации.

Подписанные сторонами акт о приёмке выполненных работ (по форме КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), являются основанием для осуществления оплаты в порядке, установленном пунктом 3.2 настоящего контракта.

6.6 Возникшие в ходе сдачи и приёмки разногласия стороны решают путём переговоров. Результаты переговоров оформляются протоколом или актом, в котором указываются позиции сторон, а также достигнутые договоренности в отношении доработок и сроков их выполнения.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

7.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом №44-ФЗ и законодательства Российской Федерации.

7.2. Контракт может быть расторгнут:

7.2.1. по соглашению Сторон;

7.2.2. по решению суда;

7.2.3. в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

7.3. Заказчик вправе обратиться в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с требованием о расторжении Контракта.

7.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией об определении единственного Поставщика (подрядчика, исполнителя) требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения единственного Поставщика (подрядчика, исполнителя).

7.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

7.5.1. в случае отсутствия у Подрядчика лицензии на осуществление деятельности или членства в саморегулируемой организации, необходимых для исполнения обязательства по договору, в том числе, в случае прекращения их действия (пункт 3 статьи 450.1 ГК РФ);

7.5.2. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

7.5.3. если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

7.5.4. если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустраняемыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

7.5.5. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

7.6. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

7.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

7.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

7.9. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

7.10. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Законом № 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

7.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

7.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

7.13. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

7.14. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

7.15. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

7.16. В случае прекращения Контракта или расторжения Контракта по любому основанию Подрядчик обязан с даты прекращения действия Контракта прекратить выполнение работ и в срок не позднее 10 дней с даты прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен Сторонами, предпринять следующие действия:

7.16.1. передать Заказчику сметную документацию, исполнительную документацию и иную отчетную документацию на выполненные работы и понесенные затраты;

7.17. Стороны осуществляют сдачу-приемку выполненных работ в порядке, предусмотренном Контрактом, и производят сверку взаимных расчетов.

Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения Контракта работы производятся после осуществления ими действий, предусмотренных настоящим пунктом Контракта, на основании акта сверки взаимных расчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту расторжения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих взысканию с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Заказчику убытков, в случае нарушения Подрядчиком условий Контракта.

8. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

8.1. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается сроком на 2 (два) года с момента завершения и сдачи всех выполненных работ Подрядчиком Заказчику с приложением соответствующих документов.

8.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока.

8.3. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

8.4. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 10.1 Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений.

8.5. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

8.6. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

8.7. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Заказчика.

8.8. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

8.9. В течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.

8.9.1. Размер обеспечения гарантийных обязательств (в соответствии со статьями 34, 96 Федерального закона) составляет 0,5 %.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае причинения ущерба одной из Сторон по вине другой Стороны, ущерб должен быть возмещен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.4. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

9.5. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, за качество выполненных работ, их несоответствие законодательству Российской Федерации. Объем ответственности Подрядчиком за ненадлежаще выполненные работы определяется в соответствии с настоящим контрактом и требованиями законодательства. При некачественном выполнении работ Подрядчиком устраняет выявленные недостатки за свой счет.

9.6. Подрядчик несет самостоятельную ответственность перед третьими лицами за ущерб, причиненный им неисполнением, ненадлежащим исполнением условий настоящего Контракта.

9.7. В случае возникновения каких-либо претензий или иска, предъявленных Заказчику третьей стороной, вызванных нарушением в связи с (не) выполнением Подрядчиком обязательств по настоящему

контракту, Заказчик немедленно информирует об этом Подрядчика и привлекает его к урегулированию претензий, исков и судебных расходов.

9.8. Размер штрафа устанавливается контрактом в соответствии с пунктами 11.9-11.9.5 настоящего контракта, за исключением случая, предусмотренного пунктом 11.18 настоящего контракта, в том числе рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее - цена контракта (этапа)).

9.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

9.9.1.* За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

9.9.2.* За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном настоящими Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

9.9.3.* За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

** при отсутствии соответствующего случая, отмеченные пункты не применяются, сумма штрафа не указывается)*

9.9.4. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

9.9.5. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

9.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

9.11. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пена устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.12. Применение предусмотренных мер ответственности не лишает Заказчика права на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

9.13. Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

9.14. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и/или ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

9.15. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков (подрядчиков, исполнителей) за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

9.16. Если заказчиком в соответствии с частью 1 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ установлено требование обеспечения исполнения контракта, в контракт включается обязательство поставщика (подрядчика, исполнителя) в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пена в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

9.17. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный настоящими Правилами, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы для целей Контракта понимаются чрезвычайные обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить при данных условиях. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия, пожары, военные перевороты и иные военные конфликты, террористические акты, гражданские волнения, мораторий, введенный в установленном законом порядке компетентными органами государственной власти и другие обстоятельства, определенные законодательством, как обстоятельства непреодолимой силы.

10.3. Сторона по настоящему Контракту, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению Контракта, после чего стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения работ и принять дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое с даты его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Контракта, либо инициировать процедуру расторжения Контракта.

10.4. Если, по мнению сторон, выполнение работ может быть продолжено в порядке, действовавшему согласно настоящему Контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

11.1. Все споры и/или разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Контракта или в связи с ним, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров и консультаций.

11.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по

требованию любой из Сторон должна быть назначена независимая экспертиза.

11.3. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, то они подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым.

12. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КОНТРАКТУ

12.1.1. Размер обеспечения исполнения Контракта равен 1 % от цены Контракта в соответствии со ст. 96 Закон № 44-ФЗ, что равно _____ руб. (_____ рублей) _____ копеек..

12.2. Участник закупки, с которым заключается контракт, может предоставить обеспечение исполнения контракта, гарантийных обязательств любым из двух способов: 1) внесение денежных средств на счет заказчика. 2) предоставление независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта должны быть перечислены в установленном размере по реквизитам:

Получатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД №10 "ЧЕБУРАШКА" ГОРОДА САКИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ИНН: 9107005336

КПП: 910701001

Юридический адрес: 296505, Республика Крым, г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34.

Банковский счет в валюте РФ:

л/с 803Э0378000

Казначейский счёт

03234643357210003200

Единый казначейский счёт

40102810745370000024

БИК 012202102

ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России/УФК по Нижегородской области,

г. Нижний Новгород

Назначение платежа:

«Обеспечение исполнения муниципального Контракта Выполнение работ по объекту: " Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка" г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34" (ИКЗ: 263910700533691070100100010004339243). НДС не облагается.

12.3. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения Контракта возвращаются Подрядчику с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Контракту в срок не позднее 5 дней с даты завершения работ Подрядчиком и принятия Заказчиком работ по объекту.

12.4. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, возвращаются Подрядчику в срок не позднее 5 дней с даты исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств на основании заявления Подрядчика.

12.5. Если обеспечение исполнения Контракта, гарантийных обязательств перестало быть действительным или перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту, за исключением основания, предусмотренного п. 16.6 Контракта, Подрядчик предоставляет Заказчику иное (новое) обеспечение исполнения Контракта в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать или перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком представлена недостоверная (поддельная) банковская гарантия.

12.6. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона № 44-ФЗ обеспечение исполнения Контракта по истечении сроков, указанных в п. 16.6, 16.6.1 Контракта признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

12.7. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта. Подрядчик вправе уменьшить размер обеспечения исполнения Контракта в порядке и случаях, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации.

Предусмотренное настоящим пунктом Контракта уменьшение размера обеспечения исполнения Контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате

неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии со статьей 9 Контракта, а также приемки Заказчиком выполненной работы (ее результатов), результатов отдельного этапа исполнения Контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса) либо в объеме, превышающем выплаченный аванс (если в соответствии с законодательством Российской Федерации расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению).

Такое уменьшение не допускается в случаях, определяемых Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 7.3 статьи 96 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

12.8. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

12.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта переходит Заказчику.

12.10. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта несет Подрядчик.

13. ВСТУПЛЕНИЕ КОНТРАКТА В СИЛУ, СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

13.1. Контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания Сторонами.

13.2. Настоящий Контракт действует до _____ года. Отношения по настоящему Контракту прекращаются по завершении гарантийного срока с учетом его продления. Истечение срока действия Контракта, не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя и не выполненных обязательств по Контракту.

14. ОСОБЕННОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

14.1. В соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по республике Крым обособленное подразделение.

14.2. После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым Подрядчик, в течение 3 (Трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

15. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА

15.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в Статье 24 настоящего Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

В случае отправления уведомлений посредством электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

15.2. В том, что не урегулировано настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15.3. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая новые обязательства, которые вытекают из настоящего Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к настоящему Контракту.

15.4. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по настоящему Контракту, связанные с перепиской и расчетами по настоящему Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.

15.5. В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.

15.6. Настоящий Контракт составлен в электронной форме и подписан электронными подписями Сторон. После заключения Контракта Стороны вправе изготовить и подписать два экземпляра копии

Контракта в письменной форме на бумажном носителе для каждой из Сторон.

16. ПРИЛОЖЕНИЯ К КОНТРАКТУ

16.1. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

16.2. Перечень приложений к настоящему Контракту:

Приложение №1 – График выполнения работ.

Приложение №2 – Сводный сметный расчет.

Приложение №3 – Описание объекта закупки (Техническое задание).

17. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:	ПОДРЯДЧИК:
<p>МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД №10 "ЧЕБУРАШКА" ГОРОДА САКИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ИНН: 9107005336 КПП: 910701001 Юридический адрес: 296505, Республика Крым, г. Саки, ул. Интернациональная, д. 34. Банковский счет в валюте РФ: л/с 803Э0378000 Казначейский счёт 03234643357210003200 Единый казначейский счёт 40102810745370000024 БИК 012202102 ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород</p> <p>Заведующая</p> <p>_____ Т.А.Лаврик</p> <p>М.П.</p>	

График выполнения работ

Выполнение работ по объекту: " Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка". г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34"

№ п/п	Наименование зданий, сооружений и видов работ пускового комплекса	май	июнь	июль
1	Подготовительные работы			
3	Работы по благоустройству	+	+	+

ЗАКАЗЧИК:	ПОДРЯДЧИК:
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №10 "Чебурашка" города Саки Республики Крым Заведующая _____ Т.А.Лаврик М.П.	

Сметный расчет

Выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34" (Заполняется на этапе заключения Контракта)

№ п/п	Наименование вида работ	Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу измерения, руб.	Итого стоимость, руб
1	Строительно-монтажные работы	Условная единица	1		

Приложение:

- ЛС по объекту **Выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка". г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34"**

ЗАКАЗЧИК:	ПОДРЯДЧИК:
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №10 "Чебурашка" города Саки Республики Крым Заведующая _____ Т.А.Лаврик М.П.	

7. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №10 "Чебурашка" города Саки Республики Крым

8. Общая информация об объекте закупки

8.1. Заказчик: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №10 "Чебурашка" города Саки Республики Крым

8.2. Объект закупки: Выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34. (далее – работа). ОКПД2: 43.39.19.190 Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, прочие, не включенные в другие группировки

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Выполнение работ по объекту: "Капитальный ремонт санитарных узлов МБДОУ "Детский сад №10 "Чебурашка", г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34.	Усл.ед.	1

9. Перечень нормативных правовых и нормативных технических актов

При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться:

- 9.1. Градостроительным кодексом Российской Федерации
- 9.2. СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах»
- 9.3. СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»
- 9.4. СП 49.13330.2010 «СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие положения»
- 9.5. СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»
- 9.6. СП 29.13330.2011 «СНиП 2.03.13-88 Польш»
- 9.7. СП 71.13330.2017 «СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия»
- 9.8. СП 31-112-2004 «Физкультурно-спортивные залы»
- 9.9. СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87 Административные и бытовые здания»
- 9.10. СП 117.13330.2011 «СНиП 31-05-2003 Общественные здания административного назначения»
- 9.11. СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»
- 9.12. СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения»
- 9.13. СП 325.1325800.2017 «Здания и сооружения. Правила производства работ при демонтаже и утилизации»
- 9.14. СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»
- 9.15. СП 76.13330.2016 «СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства»
- 9.16. СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»

10. Количество (объем), срок и место выполнения работ

10.1. Количество (объем) работ: В соответствии с Сводным сметным расчетом стоимости строительства.

10.2. Место выполнения работ: Республика Крым, г.Саки, ул. Интернациональная, д. 34.

10.3. Срок выполнения работ: Отдельные этапы исполнения контракта не предусмотрены. Выполнение работ осуществляется со дня заключения Контракта до 25.08.2026 г.

11. Требования к выполнению работ, к используемым товарам, материалам и оборудованию, требования к программно-аппаратному комплексу

11.1. Материалы, применяемые для производства работ должны быть новые (не бывшие в употреблении) материалы, пригодные для проведения необходимых работ по своим функциональным характеристикам и свойствам, в том числе сроку годности и сроку полезного использования. При производстве работ подрядчик обязан иметь на месте работ и хранить вместе с общим журналом работ заверенные копии технических паспортов и сертификатов (документов качества) на все примененные и применяемые на текущий момент материалы.

11.2. Качество работ и объём контроля качества работ должны соответствовать требованиям СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004) и другим нормативным документам указанными в п.3 настоящего технического задания.

11.3. Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с настоящим техническим заданием и действующими строительными нормами и правилами.

11.4. Обязанность обеспечения работ материалами, изделиями, конструкциями, оборудованием возложена на Подрядчика.

11.5. Все скрытые работы (работы, результат которых невозможно проконтролировать после окончательной приемки работ) должны сдаваться Заказчику перед последующими работами с составлением актов на скрытые работы. Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности работ и предоставить возможность осмотра выполненных работ перед их закрытием. Результат осмотра оформляется актом. В случае если Подрядчик нарушил требования настоящего пункта, он обязан по требованию Заказчика вскрыть и представить для осмотра такие работы с последующим восстановлением за свой счет. Данное требование может быть заявлено в любой момент до окончательной приемки работ.

11.6. При выполнении работ Подрядчик обеспечивает соблюдение:

- правил техники безопасности,
- правил пожарной безопасности,
- требований производственных конструкций,
- правил технической эксплуатации электроустановок потребителей ПТЭЭП.

11.7. При выполнении работ Подрядчик обеспечивает проведение мероприятий по охране труда, в том числе, проведение первичного, вводного и планового инструктажа специалистов, ИТР, обслуживающего персонала.

11.8. Работы должны быть выполнены в соответствии с санитарными правилами и нормами, не должно допускаться захламлений, образование мусора в местах находящихся в непосредственной близости от места осуществления работ. Работы должны быть выполнены в соответствии с экологическими и иными нормами

11.9. Все работы должны производиться проверенным и исправным оборудованием, инструментом и оснасткой, необходимыми средствами защиты. При производстве высотных работ Подрядчик обязан оснастить рабочих необходимой страховкой, комплектами для привязывания предварительно испытанными.

11.10. Вся полнота ответственности по соблюдению норм и правил техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при выполнении работ и на период действия договора возлагается на Подрядчика.

11.11. Все материалы, используемые при производстве работ, должны быть сертифицированы и соответствовать Российским стандартам качества, отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, если соответствующие требования установлены законодательством.

11.12. Не менее чем за три дня до начала проведения работ Подрядчик предоставляет Заказчику списки работников, прошедших инструктаж по пожарной безопасности, электробезопасности, охране труда (оригиналы).

11.13. Для исключения травматизма территория проведения работ должна иметь ограждения, обеспечивающие безопасность третьих лиц, иметь соответствующие предупреждающие знаки.

12. Требования к гарантийному сроку выполненных работ и (или) объему предоставления гарантий их качества

12.1. Гарантия качества результата работ, предусмотренного контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.

12.2. Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым и составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания документов о приемки выполненных работ.

12.3. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками.

12.4. Подрядчик обязуется передать заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

12.5. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами подрядчика и за его счет.

12.6. Если в течение гарантийного срока, установленного контрактом, будут обнаружены недостатки(дефекты) результата работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

12.7. Не позднее 10-го дня со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках(дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном контрактом.

12.8. В случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт подрядчику в порядке, установленном контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом.

12.9. Если иной срок не будет согласован сторонами контракта дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия подрядчика и подписанного со стороны заказчика (в случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).

12.10. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный контрактом или иной согласованный сторонами контракта срок заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

12.11. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком.